

प्रेषक,

सुभाष कुमार,  
प्रमुख सचिव,  
उत्तराखण्ड शासन।

सेवामें,

जिलाधिकारी,  
चम्पावत।

राजस्व अनुभाग-2

देहरादून: दिनांक 20 फरवरी, 2009

विषय:-ग्राम देवरामपुर उर्फ सीतापुर के ख0खा0 संख्या-2 के खेत संख्या-2 रकबा 0.347 है0 भूमि तहसील पूर्णागिरी (टनकपुर) जिला चम्पावत में वाणिज्य कर विभाग टनकपुर, चम्पावत के भवन निर्माण हेतु भूमि हस्तांतरित किये जाने के सम्बन्ध में।

महोदय,

उपर्युक्त विषयक आपके पत्र सं0-370/सात-भू0आवं0/2007 दिनांक-07.01.08 के सन्दर्भ में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि श्री राज्यपाल महोदय ग्राम देवरामपुर उर्फ सीतापुर के ख0खा0 संख्या-2 के खेत संख्या-2 रकबा 0.347 है0 भूमि तहसील पूर्णागिरी (टनकपुर) जिला चम्पावत में वाणिज्य कर विभाग टनकपुर, चम्पावत के भवन निर्माण हेतु जो वर्तमान में राज्य सरकार की भूमि है एवं श्रेणी-5(3)ड अन्य कृषि योग्य बंजर भूमि दर्ज है, को वित्त अनुभाग-3 के शासनादेश संख्या-260/वित्त अनुभाग-3/2002 दिनांक 15-02-02 के प्राविधानों के अन्तर्गत वाणिज्य कर विभाग उत्तराखण्ड को निम्नलिखित शर्तों के अधीन निशुल्क हस्तान्तरण की अनुमति सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं।

- 1- भूमि पर कोई धार्मिक अथवा ऐतिहासिक महत्व की इमारत न हो।
- 2- जिस परियोजना के लिए भूमि हस्तान्तरित की जा रही है वह एक अनुमोदित परियोजना हो और उसके लिए शासन से सहमति प्राप्त हो चुकी है।
- 3- हस्तान्तरित भूमि यदि प्रस्तावित कार्य से भिन्न प्रयोजन के लिए उपयोग की जाये तो उसके लिए मूल विभाग से पुनः अनुमोदन प्राप्त करना होगा।
- 4- यदि भूमि की आवश्यकता न हो या 3 वर्षों तक हस्तान्तरित भूमि प्रस्तावित कार्य के लिए उपयोग में नहीं लायी जाती है तो वह मूल विभाग में स्वतः ही निहित हो जायेगी।
- 5- जिस प्रयोजन हेतु भूमि हस्तान्तरित की जा रही है उससे भिन्न किसी अन्य प्रयोजन हेतु किसी अन्य व्यक्ति, संस्था, समिति अथवा विभाग आदि को मूल विभाग की सहमति के बिना हस्तान्तरित नहीं की जायेगी।

.....2

- 6- जिस प्रयोजन हेतु भूमि आवंटित की जा रही है उसकी पूर्ति के उपरान्त यदि भूमि अवशेष पड़ी रहती है, तो मूल विभाग को उसे वापस लेने का अधिकार होगा।
  - 7- प्रश्नगत भूमि पर वन संरक्षण अधिनियम लागू होने की दशा में भूमि के उपयोग का परिवर्तन तभी अनुमन्य होगा, जब उक्त अधिनियम के अन्तर्गत नियत प्राधिकारी से अनुमति प्राप्त कर ली जायेगी।
  - 8- प्रस्तावित भूमि पर स्थित वृक्षों को यथावश्यक सुरक्षित रखा जायेगा तथा अति आवश्यक होने पर उनके पातन किये जाने की स्थिति में सक्षम प्राधिकारी से नियमानुसार अनापत्ति/सहमति प्राप्त की जानी होगी।
- कृपया तदनुसार आवश्यक कार्यवाही करने का कष्ट करें।

भवदीय,

।  
(सुभाष कुमार)  
प्रमुख सचिव।

पृ0प0संख्या-240 /समदिनांकित/2009

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।

- 1- प्रमुख सचिव वित्त विभाग, उत्तराखण्ड शासन।
- 2- आयुक्त कर उत्तराखण्ड देहरादून।
- ✓ 2- निदेशक, एन0आई0सी0 सचिवालय।
- 3- प्रभारी मीडिया केन्द्र सचिवालय।
- 4- गार्ड फाईल।

आज्ञा से,  
  
(संतोष बाडोनी)  
अनु सचिव।